



União Das Freguesias de Brogueira,
Parceiros de Igreja e Alcorochel
Largo da Igreja, nº1-B
2350-052 Brogueira

EDITAL

HASTA PÚBLICA PARA ALIENAÇÃO DE PINHEIROS CAÍDOS COM TEMPESTADE NO TERRENO DAS CABEÇAS EM PARCEIROS DE IGREJA

Ana Patrícia Lourenço Batista, Presidente da União das Freguesias de Brogueira Parceiros de Igreja e Alcorochel, faz público que, em harmonia da deliberação de Junta de Freguesia de 20 de fevereiro de 2026, será objeto de alienação, através de Hasta Pública, com recurso a proposta, em carta fechada, a venda de pinheiros caídos com a Tempestade Kristin no dia 28/01/2026, no Terreno das Cabeças, em Parceiros de Igreja, propriedade da União das Freguesias.

1 – Entidade Adjudicante

União das Freguesias de Brogueira Parceiros de Igreja e Alcorochel, Pessoa Coletiva com o NIPC 510835210, com sede em Largo da Igreja nº1 B, 2350-052 Brogueira e endereço eletrónico uniaofreguesiasbpia@sapo.pt

2- Objeto da Hasta Pública e Localização da Intervenção

Venda de 96 pinheiros (tronco, ramos e toija), caídos, sito Terreno das Cabeças, em Parceiros de Igreja

3 – Preço Base da Licitação

O preço base de licitação são dois mil e quinhentos euros (2500€)

4 – Apresentação de Propostas

- a) As propostas podem ser apresentadas por qualquer pessoa singular ou coletiva que estiver interessada, deverá ser apresentada em carta fechada, dirigida à Presidente de Junta de Freguesia de Brogueira, Parceiros de Igreja e Alcorochel, devidamente identificada no exterior do envelope, com o nome do proponente e com a seguinte indicação “Proposta de compra de pinheiros da União das Freguesias de Brogueira, Parceiros de Igreja e Alcorochel”
- b) Às propostas deverão ser anexados os necessários elementos de identificação de proponentes, nomeadamente o nome completo, fotocópia do cartão de cidadão (com menção expressa do fim a que se destina), morada e número de identificação fiscal da pessoa ou pessoa coletiva, certidão de não dívida à Segurança Social e Autoridade Tributária;
- c) A proposta deverá conter o preço global, não sendo admitidas propostas de retoma;
- d) As propostas podem ser enviados pelo correio com AR ou entregues em mão, na sede da União das Freguesias de Brogueira, Parceiros de Igreja e Alcorochel, sito Largo da Igreja nº1 B, 2350-052 Brogueira até às 17 horas do dia 6 de março de 2026;

5- Abertura das propostas/ato público

O ato Público de abertura das propostas terá lugar na sede da União das Freguesias de Brogueira Parceiros de Igreja e Alcorochel, no dia 6 de março de 2026 às 17h30m.

6 – Critério de Adjudicação

A adjudicação será efetuada de acordo com o preço mais elevada, face ao preço de base da licitação (2500€)

No caso de aparecerem propostas de igual valor, proceder-se-á à licitação verbal, entre os mesmos, com base no melhor preço proposto.

7 – Recolha de Pinheiros e Limpeza

- a) O lote de pinheiros encontra-se numerado de 1 a 96 e a sua recolha só deverá realizada após boa cobrança da mesma;
- b) O adquirente é responsável pela limpeza e remoção de todos os sobrantes inerentes ao corte dos pinheiros, bem como pela remoção da coifa.

8 – Reserva de não adjudicação ou alienação

A União das Freguesias de Brogueira Parceiros de Igreja e Alcorochel reserva-se ao direito de não efetuar a adjudicação para a alienação de pinheiros, em causa, se assim o achar conveniente para salvaguardar os interesses da Freguesia, designadamente no caso de não serem efetuados os pagamentos referidos no ponto a seguir (9).

9) Pagamento do Preço

- a) O arrematante depositará, no ato público de venda, se estiver presente, ou até dois dias após a data da notificação, 100% do valor da compra, em cheque na União das Freguesias, ou por transferência bancária para a conta CGD IBAN PT50003508190005400323064
- b) A falta de depósito previsto no número anterior determinará a imediata anulação da adjudicação efetuada:

10 – Obrigatoriedade de preenchimento de manifesto de exploração florestal

Deve o arrematante responsabilizar-se pelo preenchimento do manifesto de exploração florestal, de acordo a legislação aplicável.

Para constar e conhecimento geral torna-se público o presente edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares de estilo e disponibilizado na página eletrónica da União das Freguesias de Brogueira Parceiros de Igreja e Alcorochel

Parceiros de Igreja, 26 de fevereiro de 2026

A Presidente da União de Freguesias


União das Freguesias de Brogueira
Parceiros de Igreja e Alcorochel
Sede: Largo da Igreja 1-B
2350 - 052 Brogueira
N.º 519 225 240

Ana Patrícia Lourenço Batista